



**PREFECTURE  
REGION ILE DE  
FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°IDF-007-2022-10

PUBLIÉ LE 5 OCTOBRE 2022

# Sommaire

## **Direction régionale et interdépartementale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt d'Ile de France / SREA**

IDF-2022-06-03-00010 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour l'EARL FERME DE VALNAY à ETAMPES (3 pages)	Page 3
IDF-2022-06-16-00013 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour l'EARL LEREBOUR ET FILS à GOMETZ-LA-VILLE (3 pages)	Page 7
IDF-2022-06-02-00018 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la SAS LES 28 ARPENTS à ETRECHY (3 pages)	Page 11
IDF-2022-06-09-00012 - Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la SCEA DU SAUT DU LOUP à ROINVILLIERS (3 pages)	Page 15

Direction régionale et interdépartementale de  
l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt d'Ile  
de France

IDF-2022-06-03-00010

Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour  
l'EARL FERME DE VALNAY à ETAMPES



**PRÉFET  
DE L'ESSONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des territoires  
Service Economie Agricole  
Pôle foncier Agricole**

EARL FERME DE VALNAY  
Ferme de Valnay  
91150 ETAMPES

Evry-Courcouronnes, le 03/06/2022

**Affaire suivie par : SEA**

**Ref** : 91 22-20– pub22-20

**AR n°** :

**accusé réception du dossier de demande d'autorisation d'exploiter n°22 20**

Messieurs,

En date du **30/05/2022**, vous avez déposé, auprès de nos services une demande d'autorisation d'exploiter de **161 ha 74 a 01 ca** de terres agricoles situées sur les communes de ETAMPES et de CHALO ST MARS (voir en annexe les références des parcelles).

Cette demande est complète en date du **30/05/2022**.

Conformément aux dispositions de l'article R.331-4 du code rural et de la pêche maritime, cette demande fait l'objet d'une publicité par affichage, de deux mois minimum, en mairie des communes de ETAMPES et de CHALO ST MARS, communes, où sont situés les biens, et d'une publication sur les sites internet des Services de l'État de l'Essonne.

En cas de demandes concurrentes à la vôtre pour la reprise des surfaces en question, votre dossier pourra être présenté à la CDOA de l'Essonne.

Je vous informe que le Préfet de région dispose d'un délai de 4 mois pour statuer sur votre demande à partir de la réception de votre dossier complet, soit le **30/09/2022**. Ce délai est susceptible d'être prolongé de deux mois supplémentaires conformément à l'article R. 331-6 du code rural et de la pêche maritime. Dans ce cas, vous en serez avisé avant la date en

Direction départementale des territoires de l'Essonne  
91012 Evry-Courcouronnes cedex  
Tél. : 01 60 76 33 70  
Mél. : anne.leyssenot@essonne.gouv.fr

1/3

question et vous pourrez présenter des observations écrites, éléments qui seront restitués aux membres de la CDOA.

En l'absence de réponse de l'administration dans ce délai, votre demande sera tacitement acceptée conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, ce présent courrier sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région d'Ile-de-France et sera également affiché en mairie des communes de ETAMPES et de CHALO ST MARS.

Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet de l'Essonne et par délégation,  
La Cheffe du Service économie agricole

**Signé**

Nathalie LAFOSSE

Commune	Réf. Cadastrales section et numero parcelle	Surface en ha	Propriétaires
ETAMPES	BK 16	0,0873	MUTUELLES ST MARTIN
ETAMPES	BK 4	0,0555	BASCLE Henriette
ETAMPES	BK 10	0,1595	BASCLE Henriette
ETAMPES	BK 18	0,1392	TREGEAUX Nathalie
CHALO ST MARS	M 1	15,0840	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 4	0,2500	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 5	0,2580	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 6	4,4075	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 7	2,1400	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 9	1,1040	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 11	0,428	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 12	0,69	GFA du Domaine de Valnay
CHALO ST MARS	M 13	8,261	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 206	1,67	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 208	1,384	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 212	0,3698	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 213	0,0851	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 214	0,818	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 216	1,002	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 241	7,906	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BI 243	1,763	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BK 2	5,225	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BK 11	1,007	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BK 14	2,3135	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 1	7,16	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 3	1,3867	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 4	24,49	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 6	1,551	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 28	4,169	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 35	16,26	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YA 39	13,903	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YB 12	1,7535	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	YB 13	20,3905	GFA du Domaine de Valnay
ETAMPES	BK 5	0,4592	ARNOULT Philippe
ETAMPES	YA 29	1,72	ARNOULT Philippe
ETAMPES	YA 37	5,06	ARNOULT Philippe
ETAMPES	ZY 1	4,896	ARNOULT Philippe
ETAMPES	ZY 38	1,808	ARNOULT Philippe
ETAMPES	BK 7	0,1258	ARNOULT Philippe
TOTAL (ha)		161,7401	

Direction régionale et interdépartementale de  
l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt d'Ile  
de France

IDF-2022-06-16-00013

Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour  
l'EARL LEREBOUR ET FILS à GOMETZ-LA-VILLE



**PRÉFET  
DE L'ESSONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des territoires  
Service Economie Agricole  
Pôle foncier Agricole**

EARL LEREBOUR ET FILS

25 RUE DE BEAUDERVILLE  
91400 GOMETZ-LA-VILLE

Evry-Courcouronnes, le 16/06/2022

**Affaire suivie par : SEA**

**Ref :** 91 22- 22 – pub22-22 -

**AR n° :**

**accusé réception du dossier de demande d'autorisation d'exploiter n°22-22**

Messieurs,

En date du **16/05/2022**, vous avez déposé, auprès de nos services une demande d'autorisation d'exploiter de **161 ha 69 a 71 ca** de terres agricoles situées sur les communes de, AVRAINVILLE, ST YON, BOISSY SOUS ST YON, EGLY, BREUX JOUY, GOMETZ LA VILLE et GOMETZ LE CHATEL (voir en annexe les références des parcelles).

Cette demande est complète en date du **16/05/2022**.

Conformément aux dispositions de l'article R.331-4 du code rural et de la pêche maritime, cette demande fait l'objet d'une publicité par affichage, de deux mois minimum, en mairie des communes de AVRAINVILLE, ST YON, BOISSY SOUS ST YON, EGLY, BREUX JOUY, GOMETZ LA VILLE et GOMETZ LE CHATEL communes, où sont situés les biens, et d'une publication sur les sites internet des Services de l'État de l'Essonne.

En cas de demandes concurrentes à la vôtre pour la reprise des surfaces en question, votre dossier pourra être présenté à la CDOA de l'Essonne.

Je vous informe que le Préfet de région dispose d'un délai de 4 mois pour statuer sur votre demande à partir de la réception de votre dossier complet, soit le **16/09/2022**. Ce délai est

Direction départementale des territoires de l'Essonne  
91012 Évry-Courcouronnes cedex  
Tél. : 01 60 76 33 70  
Mél. : ddt-sea@essonne.gouv.fr

1/3



susceptible d'être prolongé de deux mois supplémentaires conformément à l'article R. 331-6 du code rural et de la pêche maritime. Dans ce cas, vous en serez avisé avant la date en question et vous pourrez présenter des observations écrites, éléments qui seront restitués aux membres de la CDOA.

En l'absence de réponse de l'administration dans ce délai, votre demande sera tacitement acceptée conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, ce présent courrier sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région d'Ile-de-France et sera également affiché en mairie des communes de AVRAINVILLE, ST YON, BOISSY SOUS ST YON, EGLY, BREUX JOUY, GOMETZ LA VILLE et GOMETZ LE CHATEL .

Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Messieurs, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet de l'Essonne et par délégation,  
La Cheffe du Service économie agricole

**Signé**

Nathalie LAFOSSE

## Annexe 1 : liste des parcelles - demande d'autorisation d'exploiter concernant EARL LEREBOUR ET FILS .

Commune	Réf. Cadastrales section et numero parcelle	Surface en ha	Propriétaires
AVRAINVILLE	ZA 113	0,4490	CHRETIEN Claude
AVRAINVILLE	ZA 109	3,2410	LEREBOUR BOSSU Antoi
AVRAINVILLE	ZC 248	10,8110	LEREBOUR BOSSU Antoi
ST YON	ZC 41	0,6514	LEREBOUR BOSSU Antoi
AVRAINVILLE	ZC 7	2,8510	LEDUC Michel
BOISSY SOUS ST YON	ZC 46	0,6316	LEDUC Michel
BOISSY SOUS ST YON	AE 52	6,3350	BRAULT Philippe
BOISSY SOUS ST YON	ZC 45	2,4011	BRAULT Philippe
BOISSY SOUS ST YON	ZC 47	0,4160	LEDUC Josiane
EGLY	B 1025	0,3836	LEDUC Josiane
ST YON	ZC 38 J	0,886	LEDUC Josiane
ST YON	ZC 38 K	1,2897	LEDUC Josiane
ST YON	ZC 39	0,355	LEDUC Josiane
BREUX JOUY	B 939	1,1045	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	W 83	6,3944	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	X 27	7,326	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	D 87	3,9315	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	D 107	0,777	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	U 13	20,52	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	X 9	0,7	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	X 10	5,7525	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	C 144	0,0609	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	AA 10	0,195	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	AA 12	0,7475	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 15	0,1845	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 31	0,9075	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 33	0,2169	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 34	5,0983	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 50	0,4701	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZC 25	2,688	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZD 93	4,9894	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	AA 11	0,4245	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 16	0,5488	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LE CHATEL	ZA 51	0,4606	LEREBOUR Jean-Pierre
GOMETZ LA VILLE	C 143	1,2891	INDIVISION LEREBOUR
EGLY	B 967	1,2492	FOUQUE Chantal
GOMETZ LA VILLE	D 86	0,5575	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	ZA 9	0,2545	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	ZA 30	0,7235	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	ZD 10	0,3927	HARMAND Gerard
GOMETZ LA VILLE	ZA 1	2,041	INDIVISION BARA – BARA Paul
GOMETZ LA VILLE	X 8	3,79	INDIVISION DELACOUR
GOMETZ LA VILLE	X 28	3,34	INDIVISION DELACOUR
GOMETZ LA VILLE	Z 6	22,241	INDIVISION DELACOUR
GOMETZ LA VILLE	D 88	0,3355	NIZOU née MONGEANNET
GOMETZ LA VILLE	D 96	0,399	MARCILLE Catherine
GOMETZ LA VILLE	D 106	0,2255	BOUCHARON Sylvie
GOMETZ LA VILLE	ZA 6	3,4	COUSSOT Joel
GOMETZ LA VILLE	U 14	4,7	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	AE 23	4,9752	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	ZD 53	0,3927	HARMAND Gerard
GOMETZ LE CHATEL	ZA 8	2,968	DUCLERT André
GOMETZ LE CHATEL	ZA 53	2,367	DUCLERT André
GOMETZ LE CHATEL	ZD 52	0,6976	DUCLERT André
ST YON	ZB 1	1,8824	DUCLERT André
ST YON	ZB 2	1,9779	DUCLERT André
ST YON	ZC 40J	3,197	DUCLERT André
ST YON	ZC 40K	0,382	DUCLERT André
GOMETZ LE CHATEL	ZA 52	1,2162	CHRISTIAN LEREBOUR
GOMETZ LE CHATEL	ZD 99	1,6258	CHRISTIAN LEREBOUR
ST YON	ZC 42	0,3355	CHRISTIAN LEREBOUR
ST YON	ZC 43	0,3355	CHRISTIAN LEREBOUR
<b>TOTAL (Ha)</b>		<b>161,6971</b>	

Direction régionale et interdépartementale de  
l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt d'Ile  
de France

IDF-2022-06-02-00018

Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la  
SAS LES 28 ARPENTS à ETRECHY



**PRÉFET  
DE L'ESSONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des territoires  
Service Economie Agricole  
Pôle foncier Agricole**

Monsieur LEVON François  
Madame LEGRAND Elisabeth  
SAS LES 28 ARPENTS  
14 route de Saudreville  
91590 Etrechy

Evry-Courcouronnes, le 02/06/2022

**Affaire suivie par : SEA**

**Ref** : 91 22 17- pub22-17 -

**AR n°** :

**accusé réception du dossier de demande d'autorisation d'exploiter n°22 17**

Messieurs,

En date du **06/05/2022**, vous avez déposé, auprès du Service d'économie agricole une demande d'autorisation d'exploiter **41 ha 99 a** de terres agricoles situées sur la commune d'ETRECHY (voir en annexe les références des parcelles).

Cette demande est complète en date du **06/05/2022**.

Conformément aux dispositions de l'article R.331-4 du code rural et de la pêche maritime, cette demande fait l'objet d'une publicité par affichage de 2 mois en mairie de la commune d'ETRECHY, commune où sont situés les biens et d'une publication sur les sites internet des Services de l'État de l'Essonne.

En cas de demandes concurrentes à la vôtre pour la reprise des surfaces en question, votre dossier pourra être présenté à la CDOA de l'Essonne.

Je vous informe que le Préfet de région dispose d'un délai de 4 mois pour statuer sur votre demande à partir de la réception de votre dossier complet, soit le **06/09/2022**. Ce délai est susceptible d'être prolongé de deux mois supplémentaires conformément à l'article R. 331-6 du code rural et de la pêche maritime. Dans ce cas, vous en serez avisé avant la date en question et vous pourrez présenter des observations écrites, éléments qui seront restitués aux membres de la CDOA.

En l'absence de réponse de l'administration dans ce délai, votre demande sera tacitement acceptée conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, ce présent courrier sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région d'Ile-de-France et sera également affiché en mairie de la commune de ETRECHY

Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet de l'Essonne et par délégation,  
La Cheffe du Service économie agricole

**Signé**

Nathalie LAFOSSE

Direction départementale des territoires de l'Essonne  
91012 Évry-Courcouronnes cedex  
Tél. : 01 60 76 33 70  
Mél. : anne.leyssenot@essonne.gouv.fr

Annexe 1 : liste des parcelles - demande d'autorisation d'exploiter concernant Levon François et Legrand Elisabeth

<b>Commune</b>	<b>Réf. Cadastrales section et numero parcelle</b>	<b>Surface en ha</b>	<b>Propriétaires</b>
ETRECHY	ZK 6	15,6500	INDIVISION LEGRAND
ETRECHY	ZL 20	5,3400	INDIVISION LEGRAND
ETRECHY	ZL 24	9,0500	INDIVISION LEGRAND
ETRECHY	ZL 23	11,9500	INDIVISION LEGRAND
<b>TOTAL (ha)</b>		41,99	

Direction régionale et interdépartementale de  
l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt d'Ile  
de France

IDF-2022-06-09-00012

Accord tacite d'autorisation d'exploiter pour la  
SCEA DU SAUT DU LOUP à ROINVILLIERS



**PRÉFET  
DE L'ESSONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des territoires  
Service Economie Agricole  
Pôle foncier Agricole**

Madame Wissocq Denis Emmanuelle  
SCEA Du Saut Du Loup  
2 rue du village  
91150 Roinvilliers

Evry-Courcouronnes, le 09/06/2022

**Affaire suivie par : SEA**

**Ref** : 91 22 17- pub22-21 -

**AR n°** :

**accusé réception du dossier de demande d'autorisation d'exploiter n°22 21**

Madame,

En date du **23/05/2022**, vous avez déposé, auprès du Service d'économie agricole une demande d'autorisation d'exploiter **56 ha 62 a 75 ca** de terres agricoles situées sur les communes d'Autry-sur-Juine et Le Mervillois (voir en annexe les références des parcelles).

Cette demande est complète en date du **23/05/2022**.

Conformément aux dispositions de l'article R.331-4 du code rural et de la pêche maritime, cette demande fait l'objet d'une publicité par affichage de 2 mois en mairie des communes d'Autry-sur-Juine et Le Mervillois, communes où sont situés les biens ainsi que d'une publication sur les sites internet des Services de l'État de l'Essonne.

En cas de demandes concurrentes à la vôtre pour la reprise des surfaces en question, votre dossier pourra être présenté à la CDOA de l'Essonne.

Je vous informe que le Préfet de région dispose d'un délai de 4 mois pour statuer sur votre demande à partir de la réception de votre dossier complet, soit le **23/09/2022**. Ce délai est susceptible d'être prolongé de deux mois supplémentaires conformément à l'article R. 331-6 du code rural et de la pêche maritime. Dans ce cas, vous en serez avisé avant la date en question et vous pourrez présenter des observations écrites, éléments qui seront restitués aux membres de la CDOA.

En l'absence de réponse de l'administration dans ce délai, votre demande sera tacitement acceptée conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, ce présent courrier sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de région d'Ile-de-France et sera également affiché en mairie des communes d'Autry-sur-Juine et Le Mervillois



Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Je vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Préfet de l'Essonne et par délégation,  
La Cheffe du Service économie agricole

**Signé**

Nathalie LAFOSSE

Direction départementale des territoires de l'Essonne  
91012 Évry-Courcouronnes cedex  
Tél. : 01 60 76 33 70  
Mél. : anne.leyssenot@essonne.gouv.fr

Commune	Réf. Cadastrales section et numero parcelle	Surface en ha	Propriétaires
LE MEREVILLOIS	B0199	4,4580	FOUCHER
	A0387	5,7776	FOUCHER
	ZA0033	4,4118	BESSE Dominique
	ZA0032	0,2800	BESSE Dominique
	ZA0031	2,3458	BESSE Dominique
	B0143	3,516	BESSE Dominique
	B0105	2,5538	BESSE Dominique
	B0179	0,7614	BESSE Dominique
	B0120	1,0174	BESSE Dominique
	B0117	4,1366	BESSE Dominique
	B0131	0,2735	BESSE Dominique
	B0205	2,1945	BESSE Dominique
	B0127	1,139	BESSE Dominique
	B220	2,6682	BESSE Dominique
	B0125	0,9442	BESSE Dominique
	B0119	2,5194	BESSE Dominique
	B0026	2,8632	BESSE Dominique
	B0197	1,7342	BESSE Nathalie
	B0146	1,2185	BESSE Nathalie
	B40	0,7856	BESSE Nathalie
	B0190	1,0339	BESSE Nathalie
	B0192	2,5134	BESSE Nathalie
	B0093	1,3987	BESSE Nathalie
	B0136	2,8632	BESSE Nathalie
	B0184	0,3938	BESSE Nathalie
AUTRUY SUR JUINE	YR2	2,8258	BESSE Nathalie
<b>Total</b>		<b>56,6275</b>	